

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΙΑΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
(ΤΙΕΔΑ ΑΕ)
Αρ. Μ.ΑΕ 9308215223
ΑΦΜ 997712721, Δ.Ο.Υ. ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΕΔΡΑ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ

Αλεξανδρούπολη, 19/05/2014

Ταχ/κή Δ/ση : Πλατεία Κύπρου 17
68100 Αλεξ/πολη
Τηλέφωνο : 25510 88340
FAX : 25510 88342
E-mail : tourismaxd@hotmail.com

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 2014/04/ΣΤ
ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΤΙΕΔΑ ΑΕ

Α. Η ΤΙΕΔΑ ΑΕ, προκηρύσσει **ανοικτό μειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές** και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64^Α/07) με το οποίο προσαρμόζεται η ελληνική νομοθεσία στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005,

2. Του άρθρου 209 και 273 παρ. 1 Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων ΦΕΚ 114^Α/06),

3. Των άρθρων 79-85 του Ν.2362/1995 (ΦΕΚ 247^Α/95) περί «Δημόσιου Λογιστικού - Ελέγχου Δαπανών και λοιπών διατάξεων»,

4. Του π.δ. 28/1980 (ΦΕΚ 11^Α/1980) περί «Εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης»,

5. Του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150^Α/07) περί «Κανονισμού Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)»,

6. Του άρθρου 24 του Ν.2198/94 (ΦΕΚ 43^Α/94) σχετικά με την παρακράτηση φόρου εισοδήματος στο εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις,

7. Την υπ' αριθμ 2014/04/ΣΤ απόφαση του Δ.Σ. της ΤΙΕΔΑ ΑΕ, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσης διακήρυξης, για την ανάδειξη αναδόχου για τον «Καθαρισμό των χώρων της ΤΙΕΔΑ ΑΕ,

8. Ότι για την απρόσκοπτη λειτουργία της επιχείρησης, απαιτείται ο καθαρισμός των χώρων της, η οποία λόγω ποσού απαιτεί τη διενέργεια ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού,

Β. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ο προϋπολογισμός του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000,00 €), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και θα καλυφθεί από τον τακτικό προϋπολογισμό της ΤΙΕΔΑ ΑΕ.

Γ. ΤΟΠΟΣ - ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.

Ο διαγωνισμός θα γίνει την **29 Μαΐου 2014** ημέρα Πέμπτη και ώρα **09:00 π.μ.** (ώρα λήξης παραλαβής προσφορών) στα κεντρικά γραφεία της ΤΠΕΔΑ ΑΕ, επί της Πλατείας Κύπρου 17, Τ.Κ.:68100, στην Αλεξανδρούπολη.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών ορίζεται σε εκατόν ογδόντα (180) ημέρες (ημερολογιακές), προσμετρούμενες από την επομένη ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά, που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω, απορρίπτεται, ως απαράδεκτη.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, Ενώσεις παρόχων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, Συνεταιρισμοί Κοινοπραξίες παρόχων, που δραστηριοποιούνται αποδεδειγμένα επαγγελματικά τουλάχιστον τα τελευταία τρία (3) έτη και έχουν εκτελέσει επιτυχώς τουλάχιστον ένα (1) έργο αντίστοιχου μεγέθους (να κατατεθεί επί ποινή αποκλεισμού κατάλογος έργων των τελευταίων τριών 3 ετών και αντίστοιχες βεβαιώσεις για την καλή εκτέλεση και ολοκλήρωση των έργων). Οι Ενώσεις και οι Κοινοπραξίες, μπορούν να υποβάλλουν προσφορά, χωρίς να απαιτείται να λάβουν συγκεκριμένη νομική μορφή. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία είναι δυνατόν να υποχρεωθεί να περιβληθεί συγκεκριμένη νομική μορφή, εάν της ανατεθεί η σύμβαση, στο μέτρο που η περιβολή, αυτής της νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ορθή εκτέλεση της σύμβασης.

Τυχόν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Διακήρυξης παρέχονται από τη Γραμματεία της ΤΠΕΔΑ ΑΕ.

Οι προσφορές θα απευθύνονται στην ΤΠΕΔΑ ΑΕ μέσα σε φάκελο καλά σφραγισμένο, ο οποίος θα περιέχει:

α) Τα δικαιολογητικά συμμετοχής

β) Φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», που θα περιέχει επί ποινή αποκλεισμού την οικονομική προσφορά του διαγωνιζομένου.

Αντιπροσφορές στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές.

Σε περίπτωση που δεν εμφανισθούν μειοδότες κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα 09:00 ο **διαγωνισμός θα επαναληφθεί την 30 Μαΐου 2014, ημέρα Παρασκευή** και τόπος διενέργειας της δημοπρασίας ορίζεται επίσης το κεντρικό γραφείο της ΤΠΕΔΑ Α.Ε. επί της Πλατείας Κύπρου 17, στην Αλεξανδρούπολη. Ώρα διενέργειας του διαγωνισμού ορίζεται επίσης η ώρα 09:00 π.μ. Κατά τα λοιπά ισχύουν όλοι οι όροι της παρούσας σχετικά με την διενέργεια του διαγωνισμού.

Δ. ΓΕΝΙΚΑ**1. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΥΠΟΒΟΛΗ - ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προσφορές επί ποινή αποκλεισμού υποβάλλονται ή αποστέλλονται από τους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Π.Δ. 118/2007 στην Ελληνική γλώσσα, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, σε δύο αντίτυπα (πρωτότυπο και αντίγραφο), που θα τεθούν στον ίδιο φάκελο Προσφοράς.

Στο φάκελο της προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ.
- Ο πλήρης τίτλος της ΤΙΕΔΑ ΑΕ που διενεργεί το διαγωνισμό.
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- Τα στοιχεία του αποστολέα.

Μέσα στο φάκελο της προσφοράς τοποθετείται ο φάκελος Οικονομικής Προσφοράς, ο οποίος φέρει εξωτερικά τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Επί ποινή αποκλεισμού γίνονται δεκτές προσφορές μόνο για το σύνολο του προκηρυχθέντος διαγωνισμού.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει από την τριμελή Επιτροπή παραλαβής και αποσφράγισης προσφορών που ορίστηκε με την υπ' αριθμ.2014/04/ΣΤ1 **Απόφαση του Δ.Σ.** της ΤΙΕΔΑ ΑΕ, με την προαιρετική παρουσία όσων υποβάλουν προσφορά στο διαγωνισμό.

Η επιτροπή προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τη διακήρυξη. Η αποσφράγιση γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

Αποσφραγίζονται οι κυρίως φάκελοι και μονογράφονται από την Επιτροπή όλα τα δικαιολογητικά κατά φύλλο.

Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται και σφραγίζονται από την Επιτροπή και τοποθετούνται σε ένα νέο φάκελο ο οποίος επίσης σφραγίζεται και υπογράφεται από την ίδια την Επιτροπή και παραδίδεται στην Υπηρεσία για φύλαξη.

Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών θα αποσφραγισθούν μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των δικαιολογητικών των διαγωνιζόμενων, που μπορεί να γίνει και την ίδια ημέρα, αμέσως μετά το πέρας της πρώτης διαδικασίας, άλλως σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί σε αυτούς που έλαβαν μέρος στο διαγωνισμό με σχετική ανακοίνωση, που θα τους αποσταλεί.

Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών, για όσες προσφορές δεν κριθούν αποδεκτές κατά την αξιολόγηση των δικαιολογητικών, δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού.

Μετά την κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται αποδεκτή, αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της διακήρυξης ή της προσφοράς του.

Όσοι δικαιούνται, να παρευρίσκονται στις διαδικασίες αποσφράγισης, λαμβάνουν γνώση των οικονομικών προσφορών που κατατέθηκαν, έως τις 14.00 ώρα της ίδιας ημέρας.

Η τελική επιλογή του αναδόχου θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

Η προσφορά πρέπει να συνοδεύεται από τα ακόλουθα δικαιολογητικά.

1. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού, να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα της υποβολής της προσφοράς τους ισχύουν τα αναγραφόμενα στο άρθρο 6 (§1.β.2) του Π.Δ.118/07 (να αναφέρονται αναλυτικά) και να αναλαμβάνεται η υποχρέωση από τον μειοδότη που θα αναδειχθεί για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών της παρ. 2 του άρθρου 6 του π.δ. 118/2007 εντός 10 ημερών από την ανακοίνωση του αποτελέσματος της κατακύρωσης .

2. Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό πρέπει με υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, με θεώρηση γνησίου της υπογραφής, να αναφέρουν ότι έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης, και τους αποδέχονται πλήρως.

3. Εγγύηση συμμετοχής ποσού 5.000,00 (ήτοι ποσοστού 5% επί της υπολογιζόμενης δαπάνης) σύμφωνα με το άρθρο 25 του Π.Δ.. 118/2007

4. Τα νομιμοποιητικά έγγραφο κάθε συμμετέχοντος

5. Εφόσον οι εταιρείες συμμετέχουν στο διαγωνισμό με εκπροσώπους τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά και νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης.

6. Η ΤΠΕΔΑ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον μειοδότη δικαιολογητικά απαραίτητα για την τεκμηρίωση της δήλωσης περί δικαιολογητικών του Ν.1599/86, τα οποία υποχρεούται να παρέχει.

2. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Οι εγγυήσεις εκδίδονται από τα πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων, αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα (1) μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος προσφοράς που ζητάει η Διακήρυξη και είναι ίση με το ποσό πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €).

Για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης, ο ανάδοχος στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση του διαγωνισμού είναι υποχρεωμένος να καταθέσει εγγυητική επιστολή στο όνομα της ΤΠΕΔΑ, ποσού δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί της προϋπολογιζόμενης δαπάνης. Η εγγυητική θα επιστραφεί μετά τη λήξη της συμφωνηθείσας συνεργασίας.

3Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

- Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να δίδεται σε ΕΥΡΩ και θα περιλαμβάνει όλες οι δαπάνες που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση της σύμβασης (Εργατικές αμοιβές- μισθοί - εισφορές ΙΚΑ και λοιπών ασφαλιστικών οργανισμών κύριας και επικουρικής ασφάλισης, εργολαβικό κέρδος, κ.λ.π.), καθώς και τις νόμιμες κρατήσεις. Στην οικονομική προσφορά επί ποινή αποκλεισμού θα πρέπει να αναλύονται όλα τα παραπάνω.
- Στην οικονομική προσφορά επί ποινή αποκλεισμού θα πρέπει να αναφέρεται η Σ.Σ.Ε. που υπάγονται οι εργαζόμενοι και να κατατεθεί αντίγραφο της.
- Η οικονομική προσφορά επί ποινή αποκλεισμού θα πρέπει να καλύπτει το εργατικό κόστος εργαζομένου πλήρους απασχόλησης (40 ώρες εβδομαδιαίως).

Η οικονομική προσφορά επί ποινή αποκλεισμού θα είναι δακτυλογραφημένη, θα αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς.

Προσφορές που δεν αναγράφουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι τιμές θα δίδονται ως εξής :

- Τιμή που θα αφορά την προσφερόμενη τιμή για κάθε μία εργατοώρα καθαρισμού ανά εργαζόμενο συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων κ.λ.π. επιβαρύνσεων, χωρίς Φ.Π.Α.

- Ποσοστό ΦΠΑ επί τοις % στο οποίο υπάγεται το είδος των υπηρεσιών. Σε περίπτωση που αναφέρεται εσφαλμένος ΦΠΑ αυτός θα διορθώνεται από την ΤΙΕΔΑ ΑΕ.

Η τιμή χωρίς ΦΠΑ θα λαμβάνεται για τη σύγκριση των προσφορών.

Μέγιστη τιμή προσφοράς για κάθε μία εργατοώρα ανά εργαζόμενο ορίζεται από την ΤΙΕΔΑ Α.Ε. το ποσό των επτά ευρώ (7,00).

3Β. ΟΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η εταιρεία ή το φυσικό πρόσωπο που θα αναλάβει την εκτέλεση των υπηρεσιών «Καθαρισμός όλων των χώρων της ΤΙΕΔΑ ΑΕ (π.χ. της Δημοτικής Πλαζ Αλεξανδρούπολης, του Δημοτικού Κάμπινγκ Αλεξανδρούπολης, του Θερινού Κινηματογράφου Αλεξανδρούπολης «ΣΙΝΕ ΦΛΟΙΣΒΟΣ», και άλλοι χώροι της επιχείρησης για τους οποίους θα κρίνεται αναγκαία από την επιχείρηση ο καθαρισμός τους) με ανοικτό μειοδοτικό διαγωνισμό αναλαμβάνει τις κάτωθι υποχρεώσεις:

- Να εκτελέσει τη σύμβαση με δικό του προσωπικό, με το οποίο αυτός και μόνο συνδέεται με σχέση εργασίας και το οποίο είναι απολύτως κατάλληλο και εξειδικευμένο για την εργασία που προορίζεται. Επιπλέον το προσωπικό πρέπει να είναι εφοδιασμένο με την κατά νόμο άδεια εργασίας κλπ.

- Να εκτελέσει τη σύμβαση με δικό του υλικοτεχνικό εξοπλισμό

- Έχει την ευθύνη για την άρτια εκτέλεση της σύμβασης. Να προβαίνει σε έλεγχο των υπαλλήλων κατά την ώρα της απασχόλησης, για την καλύτερη και αποτελεσματικότερη απόδοση στο έργο τους. Η ΤΙΕΔΑ ΑΕ έχει το δικαίωμα να επεμβαίνει κάθε στιγμή που διαπιστώνει αποκλίσεις από την αρχική συμφωνία και η εταιρεία ή το φυσικό πρόσωπο που θα αναλάβει την εκτέλεση των εν λόγω υπηρεσιών υποχρεούται να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της.

- Η εταιρεία ή το φυσικό πρόσωπο που θα αναλάβει την εκτέλεση των υπηρεσιών έλαβε γνώση των τοπικών συνθηκών με επίσκεψή του στους χώρους που θα εκτελέσει τη σύμβαση, τις οποίες έλαβε υπόψη του στη διαμόρφωση της προσφοράς του.

- Η εταιρεία ή το φυσικό πρόσωπο που θα αναλάβει την εκτέλεση των υπηρεσιών οφείλει να τηρεί με επιμέλεια όλες γενικά τις διατάξεις της κείμενης εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, φέρει δε αποκλειστικά την ευθύνη για τυχόν παράβαση των διατάξεων αυτών.

- Ο ανάδοχος έναντι του προσωπικού του θα έχει την πλήρη, αποκλειστική ευθύνη και θα είναι αυτός υπεύθυνος απέναντί του τόσο ποινικά όσο και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει σε βάρος του προσωπικού του κατά την ενάσκηση των καθηκόντων τους. Ο ανάδοχος θα φροντίζει για την αυστηρή και απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, περί καταβολής των νομίμων αποδοχών στο προσωπικό που θα απασχολήσει στο έργο που θα του ανατεθεί, των διατάξεων περί τήρησης του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστικής κάλυψης, ορών υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ. Σε περίπτωση που θα διαπιστωθεί παράβαση των όρων αυτών θα καταγγέλλεται η σύμβαση.

- Να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την ασφάλεια των χώρων και του προσωπικού του που βρίσκεται στο χώρο εργασίας.

- Η εταιρεία ή το φυσικό πρόσωπο που θα αναλάβει την εκτέλεση των υπηρεσιών θα απασχολεί προσωπικό κατανεμημένο σε βάρδιες για τον καθαρισμό όλες τις ημέρες διάρκειας της σύμβασης εργάσιμες ή μη. Πριν από την έναρξη κάθε μήνα της σύμβασης (και ανάλογα με τις αυξομειούμενες ανάγκες της κατά τη διάρκεια του έτους) η ΤΙΕΔΑ Α.Ε. θα δίδει εντολή σχετικά με τον ακριβή αριθμό των καθαριστών που θα καθαρίζουν τους χώρους της, τους χώρους που θα καθαρίζουν και τη διάρκεια της ημερήσιας απασχόλησης τους. Σε περίπτωση ανάγκης έκτακτου καθαρισμού θα δίδεται σχετική εντολή στον ανάδοχο τουλάχιστον 24 ώρες πριν την έναρξη της έκτακτης καθαριότητας.

- Η διάρκεια της σύμβασης συμφωνείται από την 1 Ιουνίου έως και την 31 Δεκεμβρίου 2014 και αφορά όλες τις ημέρες (εργάσιμες, μη εργάσιμες και αργίες)

- Να αποζημιώνει την ΤΙΕΔΑ ΑΕ για κάθε ζημία ή βλάβη που τυχόν προξενηθεί στους καθαριζόμενους χώρους, ή σε κάποιον επισκέπτη με υπαιτιότητα του ιδίου ή του προσωπικού του.

- Η αμοιβή της εταιρείας ή του φυσικού πρόσωπου που θα αναλάβει την εκτέλεση των υπηρεσιών ορίζεται στην κατακυρωθείσα προσφορά.

Η πληρωμή της εταιρείας ή του φυσικού πρόσωπου που θα αναλάβει την εκτέλεση των υπηρεσιών θα γίνει σύμφωνα με την κατατεθειμένη προσφορά της κατά τη λήξη εκάστου μηνός παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και με την έκδοση του σχετικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών που θα εκδώσει στην ΤΙΕΔΑ ΑΕ κατόπιν εκκαθάρισης των συνολικών εργατοωρών και εργαζόμενων που απασχολήθηκαν στην καθαριότητα βάσει της μηνιαίας εντολής της ΤΙΕΔΑ, με χρήματα που θα βαρύνουν τον τακτικό προϋπολογισμό της ΤΙΕΔΑ ΑΕ. Ως προς τα δικαιολογητικά πληρωμής και λοιπά στοιχεία ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 35 του Κ.Π.Δ. (Π.Δ.118/2007).

- Στην τιμή που αναφέρεται στη προσφορά, περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση της σύμβασης (Εργατικές αμοιβές- μισθοί - εισφορές ΙΚΑ και λοιπών ασφαλιστικών οργανισμών κύριας και επικουρικής ασφάλισης, εργολαβικό κέρδος, κ.λ.π). Ο Φ.Π.Α. συμφωνείται ότι θα βαρύνει την επιχείρηση.

4. ΧΡΟΝΟΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ο ανάδοχος (εταιρία ή φυσικό πρόσωπο) στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση του διαγωνισμού είναι υποχρεωμένος να αναλάβει την εργασία καθαριότητας στους προπεριγραφόμενους χώρους της ΤΙΕΔΑ ΑΕ από Επιτροπή της ΤΙΕΔΑ ΑΕ, σε πλήρη και κανονική λειτουργία, από 01 Ιουνίου 2014, πριν από την οποία θα πρέπει να υπογραφεί η σχετική Σύμβαση. Επισημαίνεται ότι μετά την άπρακτη πάροδο της παραπάνω προθεσμίας, θα κινείται η διαδικασία κήρυξης του αναδόχου ως εκπτώτου.

5. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ενστάσεις υποβάλλονται για τους λόγους και με τη διαδικασία που προβλέπεται από το Π.Δ. 28/1980.

6. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η εταιρεία ή το φυσικό πρόσωπο που θα αναλάβει την εκτέλεση των υπηρεσιών υποχρεούται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την ανακοίνωση της κατακύρωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού, να προσέλθει στα γραφεία της ΤΙΕΔΑ ΑΕ για την υπογραφή της σύμβασης, προσκομίζοντας όλα τα δικαιολογητικά της παρ. 2 του άρθρου 6 του π.δ. 118/2007.

7. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Για την επιλογή της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, αξιολογούνται μόνο οι προσφορές των οποίων τα δικαιολογητικά έχουν κριθεί αποδεκτά και είναι σύμφωνες με τους λοιπούς όρους της Διακήρυξης.

Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά είναι εκείνη που προσφέρει την χαμηλότερη τιμή εργατοώρας ανά εργαζόμενο.

Σε περίπτωση που ο αρχικός ανάδοχος δεν προσέλθει εμπρόθεσμα προς υπογραφή της σύμβασης ή προσκομίσει ελλείποντα δικαιολογητικά, η εταιρία έχει το δικαίωμα να καλέσει για υπογραφή της σύμβασης τον δεύτερο σε σειρά μειοδότη, που υπέβαλε την δεύτερη πιο συμφέρουσα οικονομική προσφορά και σε περίπτωση μη προσέλευσης του ή μη προσκόμισης των απαραίτητων δικαιολογητικών, έχει δικαίωμα να καλέσει τον τρίτο και ούτω καθ' εξής. Σε

κάθε πάντως περίπτωση η εταιρία έχει το δικαίωμα να κηρύξει τον διαγωνισμό άγονο και να ορίσει την επανάληψη του.

8. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ως χρόνος εγγύησης καλής τήρησης της σύμβασης και καλής εκτέλεσης εργασιών ισχύει ο αναγραφόμενος παραπάνω ως συμβατική διάρκεια καθαριότητας των συμφωνημένων χώρων. Κατά τη διάρκεια του χρόνου αυτού ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, ύστερα από σχετική ειδοποίηση της ΤΙΕΔΑ ΑΕ, να τηρεί τη συμφωνία των προσφερομένων υπηρεσιών με τις προδιαγραφές της παρούσας διακήρυξης.

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών ορίζεται σε εκατόν ογδόντα (180) ημέρες (ημερολογιακές), προσμετρούμενες από την επομένη ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά, που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω, απορρίπτεται, ως απαράδεκτη.

Αυτά αφού διακηρύσσει η ΤΙΕΔΑ ΑΕ και σύμφωνα με τους άνωθεν όρους θα διενεργηθεί ο ανοικτός μειοδοτικός διαγωνισμός για την προμήθεια υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων της ΤΙΕΔΑ Α.Ε., υπογράφεται η παρούσα διακήρυξη, περίληψη δε αυτής θα δημοσιευτεί σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 5 του π.δ. 28/1980 στο δημοτικό κατάστημα του δήμου Αλεξανδρούπολης, στα γραφεία της ΤΙΕΔΑ ΑΕ στην Πλατεία Κύπρου 17 στην Αλεξανδρούπολη και σε μία (1) ημερήσια τοπική εφημερίδα .(φορέας: ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΙΑΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ).

στον διαδικτυακό τόπο <http://www.tieda.gr/el/>, στην ιστοσελίδα του Δήμου Αλεξανδρούπολης www.alexpolis.gr/ανακοινώσεις και στον δικτυακό τόπο της Διαύγειας <http://et.diangeia.gov.gr>.

Η αναλυτική πρόσκληση θα αποσταλεί μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, μετά από έγγραφο αίτημα των ενδιαφερόμενων (μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή τηλεομοιοτυπίας).

Αλεξανδρούπολη, 15/05/2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ της ΤΙΕΔΑ ΑΕ

Μαυρίδης Κωνσταντίνος